

Số: 42 /BC-UBND

Bắc Sơn, ngày 21 tháng 6 năm 2024

BÁO CÁO

Đề xuất chủ trương đầu tư

công trình: Nhà bảo vệ và các hạng mục phụ trợ Trường THCS Bắc Sơn

Căn cứ Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật số: 62/2020/QH14 sửa đổi bổ sung một số điều ngày 17 tháng 06 năm 2020;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị số 21/2017/QH14 ngày 24/11/2017;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 69/2021/QĐ-UBND ngày 01/10/2021 của UBND tỉnh Hưng Yên Ban hành Quy định phân cấp và phân công nhiệm vụ trong quản lý dự án đầu tư xây dựng, quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Thông tư số 18/2018/TT-BGDĐT ngày 22/8/2018 của Bộ Giáo dục và Đào tạo Ban hành quy định về kiểm định chất lượng giáo dục và công nhận đạt chuẩn Quốc gia đối với trường THCS, trường THPT và trường phổ thông có nhiều cấp học;

Căn cứ Thông tư số 13/2020/TT-BGDĐT ngày 26/5/2020 của Bộ Giáo dục và Đào tạo Ban hành quy định tiêu chuẩn cơ sở vật chất các trường mầm non, tiểu học, THCS, THPT và trường phổ thông có nhiều cấp học;

Căn cứ Thông tư số 32/2020/TT-BGDĐT ngày 15/9/2020 của Bộ Giáo dục và Đào tạo Ban hành Điều lệ trường THCS, trường THPT và trường THPT có nhiều cấp học;

Căn cứ tình trạng cơ sở vật chất xuống cấp và thiếu thốn của Trường THCS Bắc Sơn;

Các căn cứ khác có liên quan,...

Ủy ban nhân dân xã Bắc Sơn lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình: Nhà bảo vệ và các hạng mục phụ trợ Trường THCS Bắc Sơn với các nội dung chính sau:

I. THÔNG TIN CHUNG VỀ CÔNG TRÌNH:

1. Tên công trình: Nhà bảo vệ và các hạng mục phụ trợ Trường THCS Bắc Sơn.
2. Dự án nhóm: nhóm C
3. Cấp quyết định đầu tư: Hội đồng nhân dân xã Bắc Sơn.
4. Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân xã Bắc Sơn.
5. Địa điểm xây dựng: Xã Bắc Sơn, huyện Ân Thi, tỉnh Hưng Yên.
6. Dự kiến tổng mức đầu tư: 1.150.000.000 đồng (Bằng chữ: Một tỷ một trăm năm mươi triệu đồng./.)
7. Thời gian thực hiện: Năm 2024 - 2025.
8. Các thông tin khác:
 - Loại công trình: Công trình dân dụng.
 - Cấp công trình: Công trình cấp IV.

II. NỘI DUNG CHỦ YẾU CỦA CÔNG TRÌNH:

1. Sự cần thiết đầu tư, các điều kiện để thực hiện đầu tư, đánh giá về sự phù hợp với quy hoạch có liên quan theo quy định của pháp luật về quy hoạch, kế hoạch đầu tư.

1.1. Sự cần thiết phải đầu tư:

Dưới sự chỉ đạo, điều hành của Tỉnh ủy, HĐND, UBND tỉnh và sự nỗ lực quyết tâm của Đảng bộ và nhân dân huyện Ân Thi, huyện Ân Thi đã giữ vững ổn định chính trị, trật tự an toàn xã hội, các mặt kinh tế có bước tăng trưởng rõ rệt, cơ cấu kinh tế chuyển dịch tích cực theo hướng công nghiệp hoá, hiện đại hoá; cơ sở hạ tầng tương đối hoàn chỉnh, đồng bộ, bộ mặt huyện có nhiều đổi mới, ngày càng khang trang, văn minh, sạch đẹp.

Thực hiện chủ trương, đường lối chính sách của Đảng và Nhà nước về phát triển giáo dục, những năm qua xã Bắc Sơn đã chú trọng nhiều nguồn lực vào đầu tư cải thiện cơ sở vật chất cho các trường học trên địa bàn.

Trường THCS Bắc Sơn là đơn vị sự nghiệp công lập, trực thuộc UBND huyện Ân Thi, chịu sự hướng dẫn về chuyên môn, nghiệp vụ của Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện Ân Thi, có chức năng, nhiệm vụ theo quy định hiện hành của Điều lệ Trường. Hàng năm, nhà trường tổ chức giảng dạy, học tập và hoạt động giáo dục đạt chất lượng theo mục tiêu, chương trình giáo dục do Bộ Giáo dục và Đào tạo ban hành.

Trong những năm qua, với đội ngũ giáo viên có tay nghề vững vàng, tinh thần trách nhiệm cao và nhiệt tình công tác, nội bộ đoàn kết. Từ khi thành lập trường đến nay nhà trường luôn phấn đấu không ngừng nâng cao chất lượng dạy và học.

Hiện nay Trường THCS Bắc Sơn về cơ bản đã được đầu tư xây dựng tuy nhiên các hạng mục, Nhà bảo vệ và các hạng mục phụ trợ Trường THCS Bắc Sơn, chưa được đầu tư xây dựng.

Với mục tiêu cải thiện cơ sở vật chất đi kèm với nâng cao chất lượng giáo dục, thì việc đầu tư xây dựng công trình là rất cần thiết, công trình được xây dựng không những giúp hoàn thiện cơ sở vật chất; cải thiện môi trường giảng dạy và học tập, nâng cao chất lượng giáo dục của Trường, mà còn thể hiện sự quan tâm của Đảng, Nhà nước và nhân dân đối với sự nghiệp giáo dục nhất là trong giai đoạn hiện nay cả nước đang đẩy mạnh thực hiện công nghiệp hoá, hiện đại hoá và đang trong giai đoạn hội nhập phát triển toàn cầu thì công tác giáo dục là một trong những mục tiêu mũi nhọn hàng đầu.

1.2. Các điều kiện thực hiện đầu tư

- Phù hợp với quy hoạch, kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội của huyện.
- Tuân thủ theo đúng các quy định của pháp luật về quản lý và sử dụng vốn đầu tư công.
- Hoàn toàn thực hiện theo đúng trách nhiệm và quyền hạn của cơ quan quản lý nhà nước trong việc quản lý và sử dụng vốn đầu tư công.
- Việc đầu tư xây dựng công trình hoàn toàn công khai và minh bạch theo đúng luật đầu tư công.

1.3. Sự phù hợp với quy hoạch, kế hoạch đầu tư:

- Phù hợp quy hoạch phát triển kinh tế xã hội;
- Công trình được đầu tư xây dựng trong khuôn viên đất hiện có của trường và phù hợp với quy hoạch chung;
- Công trình xây dựng hoàn toàn phù hợp với quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế - xã hội của huyện Ân Thi, đáp ứng được hiệu quả về mặt kinh tế và đầu tư.

2. Mục tiêu, quy mô, giải pháp kỹ thuật, địa điểm và phạm vi đầu tư:

2.1. Mục tiêu đầu tư:

Xây dựng công trình nhằm đáp ứng cơ sở vật chất phục vụ công tác giảng dạy, học tập và nâng cao chất lượng giáo dục cho Trường THCS Bắc Sơn.

2.2. Quy mô đầu tư và giải pháp kỹ thuật chủ yếu:

2.1. Quy mô đầu tư:

- a, Nhà bảo vệ: Có diện tích khoảng 17,6m².
- b, Hạng mục phụ trợ:

+ Cổng có chiều rộng 9,3m, cao 6,0m.

+ Tường rào: Tường rào ô thoáng có chiều dài khoảng 35,1m; Tường rào đặc có chiều dài khoảng 105,8m...

2.2. Các giải pháp kỹ thuật chủ yếu:

a, Nhà bảo vệ có chiều dài khoảng 5,02m, rộng khoảng 3,52m, cao khoảng 4,4m. Móng và tường xây gạch không nung, VXM75#. Mái đổ bê tông cốt thép và lợp tôn mái. Trát trần, tường VXM75# và sơn không bả 3 nước. Cửa đi và cửa sổ dùng cửa nhôm hệ, kính dày 6,38mm. Hoa sắt cửa sổ bằng thép hình. Nền nhà lát gạch kích thước 600x600mm...

b, Hạ tầng phụ trợ:

+ Cổng gồm 3 cánh. 01 Cánh cổng chính rộng thông thủy 4,5m; 02 cánh cổng phụ có chiều rộng thông thủy 1,35m. Móng và trụ cổng bằng bê tông cốt thép, xây ốp trụ bằng gạch không nung, VXM75#. Mái trụ đổ bê tông cốt thép và dán ngói mũi hài. Trụ cổng ốp đá. Trần mái sơn không bả 3 nước. Cánh cổng bằng thép hình.

+ Tường rào: Tường rào ô thoáng có chiều cao 2,0m. Móng, trụ xây bằng gạch không nung VXM75#. Trát trụ và tường VXM75# và sơn không bả 3 nước. Hoa sắt tường rào bằng thép hình...

Tường rào đặc có chiều dài khoảng 105,8m, cao 2,0m. Móng và tường xây gạch không nung VXM75# (tường rào phía mương xây trên móng kê đá hiện có). Trát tường VXM75#, toàn bộ tường rào sơn không bả 3 nước...

2.3. Địa điểm xây dựng: Xã Bắc Sơn, huyện Ân Thi, tỉnh Hưng Yên.

2.4. Phạm vi đầu tư:

- Công trình được đầu tư bằng nguồn vốn nhà nước.
- Dự án đầu tư thuộc nhóm C theo Luật Đầu tư công.

3. Dự kiến tổng mức đầu tư và cơ cấu nguồn vốn đầu tư, khả năng cân đối nguồn vốn đầu tư công và việc huy động các nguồn vốn, nguồn lực khác để thực hiện dự án

3.1. Dự kiến tổng mức đầu tư:

Tổng mức đầu tư dự kiến: 1.150.000.000 đồng. (Bằng chữ: Một tỷ một trăm năm mươi triệu đồng./.)

3.2. Nguồn vốn đầu tư:

Ngân sách cấp trên hỗ trợ, ngân sách xã và các nguồn vốn hợp pháp khác.

3.3. Hình thức đầu tư: Xây mới

- Thiết kế: 1 bước (Lập báo cáo Kinh tế kỹ thuật)
- Nhà thầu xây dựng: Lựa chọn theo quy định hiện hành.

4. Dự kiến tiến độ triển khai thực hiện đầu tư, dự kiến kế hoạch bố trí vốn phù hợp với điều kiện thực tế và khả năng huy động các nguồn lực theo thứ tự ưu tiên hợp lý bảo đảm đầu tư tập trung, có hiệu quả.

4.1. Dự kiến tiến độ triển khai thực hiện:

Tiến độ thực hiện: Năm 2024-2025.

4.2. Dự kiến kế hoạch bố trí vốn phù hợp với điều kiện thực tế và khả năng huy động các nguồn lực:

- Năm 2024-2025: 1.150.000.000 đồng.

5. Xác định sơ bộ chi phí liên quan trong quá trình thực hiện và chi phí vận hành dự án sau khi hoàn thành.

Bảo trì, vận hành theo quy định hiện hành của nhà nước và hợp đồng xây dựng sẽ ký kết của dự án.

6. Phân tích, đánh giá sơ bộ tác động về môi trường, xã hội; xác định sơ bộ hiệu quả đầu tư về kinh tế - xã hội.

6.1. Đánh giá sơ bộ tác động về môi trường, xã hội:

- Trong quá trình thi công xây dựng sẽ có những ảnh hưởng tới môi trường xung quanh. Ảnh hưởng do tiếng ồn và bụi bẩn do máy thi công, vật liệu xây dựng và do trong quá trình thi công gây ra. Ảnh hưởng do chất thải rắn, chất thải sinh hoạt, nước thải sinh hoạt và thi công.

- Do dự án có quy mô nhỏ lên các ảnh hưởng hoặc tác động môi trường là không lớn, không phải can thiệp nhiều. Tất cả các ảnh hưởng sẽ có các giải pháp thực hiện triệt để và đồng bộ để đảm bảo cho sự hoạt động ổn định của dân cư xung quanh, đảm bảo chất lượng môi trường tốt, tránh những tác động tiêu cực xảy ra.

6.2. Giảm thiểu tác động môi trường trong thời gian xây dựng:

- Bụi: Cần có kế hoạch tổ chức xây dựng và tập kết vật liệu thích hợp để hạn chế lượng bụi tỏa ra trong quá trình thi công. Khi chuyên chở các vật liệu có khả năng phát sinh nhiều bụi các xe phải được phủ bạt kín. Cần phải phun nước trong những ngày nắng. Đơn vị thi công cần thực hiện tốt việc quản lý xây dựng và quản lý môi trường trong quá trình xây dựng các hạng mục công trình.

- Tiếng ồn: Để hạn chế tiếng ồn trong quá trình xây dựng cũng cần có kế hoạch thi công hợp lý.

- Nước thải: Trong quá trình xây dựng nước mưa cuốn theo đất, cát, xi măng rơi vãi lắng đọng ở hệ thống thoát nước trong khu vực. Bùn lắng cần được nạo vét khi giai đoạn thi công xây dựng kết thúc.

- Chất thải rắn: Bao gồm đất, cát, cốp pha thép xây dựng phải được dọn sạch sau khi thi công, trong quá trình thi công cần phải bố trí vào vị trí thích hợp.

6.3. Hiệu quả đầu tư về kinh tế, xã hội:

Đây là dự án đầu tư nhằm nâng cao cơ sở vật chất phục vụ sự nghiệp giáo dục, tạo môi trường tốt cho học sinh và giáo viên học tập và giảng dạy. Vì vậy hiệu quả về mặt xã hội là rất lớn, hiệu quả kinh tế mang tính lâu dài và vô hình do đó không tính toán cụ thể và lượng hóa.

7. Phân chia các dự án thành phần: Không.

8. Các giải pháp tổ chức thực hiện:

8.1. Nội dung công việc cần thực hiện trong giai đoạn chuẩn bị đầu tư:

- Khảo sát hiện trạng, thu thập các tài liệu, số liệu có liên quan đến dự án và lập báo cáo đề xuất chủ trương.

- Trình cơ quan đầu mối thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, trình cấp quyết định đầu tư phê duyệt chủ trương đầu tư.

- Lựa chọn tư vấn có đủ điều kiện năng lực hành nghề theo quy định để triển khai công tác khảo sát, lập dự án đầu tư.

- Trình thẩm định và phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật.

- Những nội dung chuẩn bị khác (nếu có).

8.2. Nội dung công việc cần thực hiện trong giai đoạn đầu tư:

- Tổ chức thực hiện công tác lựa chọn nhà thầu thi công xây dựng và các gói thầu tư vấn, gói thầu phi tư vấn có liên quan.

- Triển khai thi công xây dựng, quản lý chất lượng công trình, quản lý chi phí đầu tư

- Bàn giao công trình đưa vào khai thác sử dụng.

- Thẩm tra, phê duyệt quyết toán; kết thúc dự án.

8.3. Nội dung công việc thực hiện trong giai đoạn khai thác, sử dụng:

- Lưu trữ hồ sơ có liên quan đến dự án theo quy định.

- Quản lý, vận hành, bảo trì công trình theo quy định.

Ủy ban nhân dân xã Bắc Sơn kính trình Hội đồng nhân dân xã Bắc Sơn, xem xét, quyết định chủ trương đầu tư công trình: Nhà bảo vệ và các hạng mục phụ trợ Trường THCS Bắc Sơn.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, P.Chủ tịch UBND xã;
- HĐĐ chủ trương đầu tư dự án;
- Lưu: Vp.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Sính

