

Số: 59/QĐ-UBND

Bắc Sơn, ngày 29 tháng 03 năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình:  
Cải tạo, nâng cấp khuôn viên nhà văn hóa thôn Chu Xá

### ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ BẮC SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/06/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Quyết định số 69/2021/QĐ-UBND ngày 01/10/2021 của UBND tỉnh Hưng Yên ban hành Quy định Phân cấp và phân công nhiệm vụ trong quản lý dự án đầu tư xây dựng, quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Nghị quyết số 54/NQ-HĐND ngày 27/12/2023 của HĐND xã Bắc Sơn về phân bổ ngân sách địa phương năm 2024;

Căn cứ thông báo số 20<sup>a</sup>/TB-KTHT ngày 18/03/2024 của Phòng Kinh tế và hạ tầng huyện Ân Thi về việc Thông báo kết quả thẩm định Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Cải tạo, nâng cấp khuôn viên nhà văn hóa thôn Chu Xá;

Căn cứ công văn số 102/CV-TCKH ngày 27/03/2024 của phòng tài chính kế hoạch về việc tổng hợp báo cáo kết quả thẩm định báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Cải tạo, nâng cấp khuôn viên nhà văn hóa thôn Chu Xá.

Xét đề nghị của công chức Địa chính - Xây dựng xã,

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình Cải tạo, nâng cấp khuôn viên nhà văn hóa thôn Chu Xá, với các nội dung sau:

- Tên công trình: Cải tạo, nâng cấp khuôn viên nhà văn hóa thôn Chu Xá.
- Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân xã Bắc Sơn.
- Mục tiêu đầu tư: Để đảm bảo cơ sở hạ tầng kỹ thuật, góp phần tuyên truyền, phổ biến chủ trương, đường lối của Đảng, chính sách, pháp luật của nhà

nước; kiến thức khoa học, kỹ thuật; giáo dục tư tưởng, đạo đức, lối sống, nếp sống văn hoá lành mạnh trên địa bàn thôn. Nơi sinh hoạt văn hoá, văn nghệ, thể dục thể thao, vui chơi giải trí, nâng cao đời sống văn hoá của nhân dân. Nơi tổ chức hội họp, học tập cộng đồng và các sinh hoạt khác ở thôn.

4. Đơn vị tư vấn khảo sát và lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Công ty TNHH tư vấn kiến trúc Anh Quân.

5. Các giải pháp thiết kế chủ yếu

5.1. Quy mô đầu tư

- Tường chắn nền có chiều dài  $L= 62,88m$ .
- San nền trên diện tích  $S= 453,54m^2$ , chiều cao san lấp trung bình  $1,27m$ .
- Sân bê tông diện tích  $S= 440,43m^2$ .
- Tường lan can: Chiều dài  $L= 62,88m$ .

5.2. Giải pháp thiết kế kỹ thuật chủ yếu

- Tường chắn nền: Nền móng gia cố cọc tre dài  $1,5m$ , mật độ  $25$  cọc/ $m^2$ , bê tông lót móng đá  $4x6$ , mác  $100$ , dày  $10cm$ . Xây tường chắn bằng đá hộc, VXM mác  $100$ ; đổ giằng tường BTCT, đá  $1x2$ , mác  $200$ .

- San nền: San nền bằng cát nền, độ đầm chặt  $K90$ .

- Sân: Lót sân bằng cấp phối đá dăm loại II dày  $10cm$ , mặt sân đổ bê tông đá  $2x4$ , mác  $200$ , dày  $10cm$ .

- Tường lan can: Xây tường bằng gạch XMCL VXM mác  $50$ , trụ xây gạch XMCL VXM mác  $75$ ; trát trụ, tường rào bằng VXM mác  $75$ , dày  $1,5cm$ ; tường trụ quét vôi ve  $01$  nước lót,  $02$  nước phủ.

6. Tổng mức đầu tư (làm tròn):  $700.000.000$  đồng (Bằng chữ: Bảy trăm triệu đồng).

Trong đó:

- |                                   |                     |
|-----------------------------------|---------------------|
| - Chi phí xây dựng:               | $596.730.306$ đồng. |
| - Chi phí quản lý dự án:          | $17.311.147$ đồng.  |
| - Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng: | $62.137.772$ đồng.  |
| - Chi phí khác:                   | $12.575.460$ đồng.  |
| - Chi phí dự phòng:               | $11.245.315$ đồng.  |

7. Nguồn vốn đầu tư: ngân sách xã.

8. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư thuê đơn vị tư vấn quản lý và điều hành dự án.

9. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2024.

**Điều 2.** Chủ đầu tư tổ chức thực hiện quản lý dự án đầu tư, chất lượng công trình theo quy định tại Nghị định số  $15/2021/NĐ-CP$  ngày  $03/3/2021$  của Chính phủ và Nghị định số  $06/2021/NĐ-CP$  ngày  $26/01/2021$  của Chính phủ và Luật Xây dựng số  $50/2014/QH13$  ngày  $18/6/2014$ .

**Điều 3.** Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Công chức Văn phòng - Thống kê, Tài chính - Kế toán, Địa chính - Xây dựng xã; các Đơn vị, ban, ngành, bộ phận có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

*Nơi nhận:*

- Chủ tịch, Phó CT UBND xã;
- Như điều 3;
- Lưu: VT, HSCT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Văn Sinh**

