

Số: /TTr-UBND

Bắc Sơn, ngày tháng 7 năm 2024

TỜ TRÌNH

**Về việc đề nghị ban hành Quyết định thu hồi đất
và giao đất tại xã Bắc Sơn, huyện Ân Thi cho UBND xã Bắc Sơn
để thực hiện Dự án xây dựng trụ sở Công an xã**

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân tỉnh Hưng Yên;
- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Hưng Yên.

Căn cứ khoản 1 Điều 61 Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên & Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 645/QĐ-UBND ngày 27/3/2024 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Ân Thi;

Căn cứ các Thông báo của UBND tỉnh Hưng Yên : Số 369/TB-UBND ngày 24/10/2023 về việc chấp thuận vị trí xây dựng công trình Trụ sở công an xã Bắc Sơn, huyện Ân Thi; số 248/TB-UBND ngày 22/7/2024 về việc thông báo thu hồi đất tại xã Bắc Sơn, huyện Ân Thi để xây dựng Trụ sở làm việc Công an xã Bắc Sơn, huyện Ân Thi.

Ngày 24/7/2024, Ủy ban nhân dân xã Bắc Sơn đã có Báo cáo số /BC-UBND về kết quả xét duyệt nguồn gốc sử dụng đất khu đất thực hiện Dự án xây dựng trụ sở Công an xã Bắc Sơn, huyện Ân Thi. Trong đó, UBND xã Bắc Sơn đã xác định diện tích **1.703,6m²** (Theo Thông báo số 248/TB-UBND ngày 22/7/2024 của UBND tỉnh Hưng Yên) để thực hiện Dự án xây dựng trụ sở Công an xã Bắc Sơn là đất có nguồn gốc do UBND xã Bắc Sơn quản lý và không đề nghị lập các phương án bồi thường, hỗ trợ do UBND xã Bắc Sơn là Chủ đầu tư thực hiện.

Ủy ban nhân dân xã Bắc Sơn kính đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh xem xét, thẩm định trình UBND tỉnh Hưng Yên ban hành Quyết định thu hồi đất và giao đất cho UBND xã Bắc Sơn để thực hiện Dự án xây dựng trụ sở Công an xã Bắc Sơn, cụ thể:

1. Ban hành Quyết định thu hồi đất đối với diện tích **1.703,6m²** đất do UBND xã Bắc Sơn quản lý:

+ Đất chuyên trồng lúa nước (LUC): 162,5m²;

+ Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao (DTT): 361,5m².

+ Đất nuôi trồng thủy sản (NTS): 1.179,6m².

Vị trí thu hồi: Tại các thửa đất số: 124, 196, 197 thuộc tờ bản đồ địa chính số 29, tỷ lệ 1/1000 xã Bắc Sơn.

2. Giao cho UBND xã Bắc Sơn diện tích **1.703,6m²** đất để thực hiện Dự án xây dựng trụ sở Công an xã Bắc Sơn.

Vị trí xin giao được xác định tại thửa đất số 198, tờ bản đồ số 29, xã Bắc Sơn theo Trích lục bản đồ địa chính do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Ân Thi thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;

- Lưu.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Sính